



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
เรื่อง อัตราค่าบำรุงหอพักนักศึกษาและค่าประกันของเสียหาย
หอพักนักศึกษาภิรมย์ราชภัฏ

เพื่อให้การดำเนินงานหอพักนักศึกษา (หอพักภิรมย์ราชภัฏ) สำนักบริหารทรัพย์สินและจัดการรายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพและเป็นประโยชน์สูงสุดแก่นักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 31 (1) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. 2547 คำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ที่ 6595/2565 ลงวันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2565 เรื่อง มอบหมายงานและมอบอำนาจให้ผู้ช่วยอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดี (เพิ่มเติม) และคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ที่ 6711/2565 ลงวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2565 เรื่อง มอบหมายงานและมอบอำนาจให้ผู้ช่วยอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทนอธิการบดี จึงออกประกาศกำหนดอัตราค่าบำรุงหอพักนักศึกษาและค่าประกันของเสียหาย หอพักนักศึกษาภิรมย์ราชภัฏ ไว้ดังนี้

ข้อ 1 ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศสำนักบริหารทรัพย์สินและจัดการรายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย เรื่อง อัตราค่าบำรุงหอพักนักศึกษาและค่าประกันของเสียหาย หอพักนักศึกษาภิรมย์ราชภัฏ”

ข้อ 2 ประกาศนี้ให้บังคับใช้ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3 บรรดากฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งใดของมหาวิทยาลัยในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในประกาศนี้ หรือซึ่งขัดแย้งกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ 4 ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย”	หมายความว่า	มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
“อธิการบดี”	หมายความว่า	อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
“รองอธิการบดี”	หมายความว่า	รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
“ที่อธิการบดีได้มอบอำนาจให้กำกับดูแลงานพัฒนาคุณภาพหอพักนักศึกษาและบุคลากรในมหาวิทยาลัย		
“ผู้ช่วยอธิการบดี”	หมายความว่า	ผู้ช่วยอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงรายที่อธิการบดีได้มอบอำนาจให้กำกับดูแลงานพัฒนาคุณภาพหอพักนักศึกษาและบุคลากรในมหาวิทยาลัย
“นักศึกษา”	หมายความว่า	นักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
“นักศึกษาต่างสถาบัน”	หมายความว่า	นักศึกษาที่ศึกษาจากสถาบันการศึกษาอื่น ๆ ที่ได้รับอนุญาตจากอธิการบดีให้เข้าพักอาศัยในหอพักนักศึกษา
“บุคลากร”	หมายความว่า	บุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงรายที่ได้รับอนุญาตให้เข้าพักในหอพักนักศึกษา
“หอพักนักศึกษา”	หมายความว่า	หอพักภิรมย์ราชภัฏ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
“หอพักนักศึกษา-หญิง”	หมายความว่า	หอพักภิรมย์ราชภัฏ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12
“หอพักนักศึกษา-ชาย”	หมายความว่า	หอพักภิรมย์ราชภัฏ 9, 10

- “ห้องพักนักศึกษา” หมายถึง ห้องพักภายในหอพักภริมย์ราชภัฏมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
- “การเข้าพัก” หมายถึง การเข้าพักอาศัยที่มีระยะเวลาตั้งแต่ 12 เดือน ขึ้นไป
- “ค่าประกัน” หมายถึง เงินให้ไว้เป็นการรับประกันว่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของเสียหายหรือสัญญา หากผิดเงื่อนไขหรือสัญญาจะมีการชดใช้ค่าเสียหาย
- “สาธารณูปโภค” หมายถึง ค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา

ข้อ 5 ให้มหาวิทยาลัยจัดเก็บค่าบำรุงหอพักจากนักศึกษา โดยคิดอัตราดังต่อไปนี้

5.1 ค่าบำรุงหอพักภริมย์ราชภัฏ 1, 2, 3, 4 ดังนี้

ประเภทหอพัก	หอพัก	จำนวนผู้พักอาศัย/ห้อง (คน)	อัตราค่าบำรุงหอพัก/คน/ภาคเรียน (บาท)	ค่าประกันของเสียหาย/คน (บาท)	ค่าสาธารณูปโภค/หน่วย	
					น้ำประปา (บาท)	ไฟฟ้า (บาท)
Standard	ภริมย์ราชภัฏ 1	6	1,600.-	500.-	ฟรี	ฟรี
Standard	ภริมย์ราชภัฏ 2	6	1,600.-	500.-	ฟรี	ฟรี
Standard	ภริมย์ราชภัฏ 3	6	1,600.-	500.-	ฟรี	ฟรี
Standard	ภริมย์ราชภัฏ 4	6	1,600.-	500.-	ฟรี	ฟรี

5.2 ค่าบำรุงหอพักภริมย์ราชภัฏ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ดังนี้

ประเภทหอพัก	หอพัก/ชั้น	จำนวนผู้พักอาศัย/ห้อง (คน)	อัตราค่าบำรุงหอพัก/ห้อง/ภาคเรียน (บาท)	ค่าประกันของเสียหาย/คน (บาท)	ค่าสาธารณูปโภค/หน่วย	
					น้ำประปา (บาท)	ไฟฟ้า (บาท)
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 5 ชั้น 1	2	4,800.-	500.-	ฟรี	5.-
	ภริมย์ราชภัฏ 5 ชั้น 2 - 4	2	7,200.-	500.-	5.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 6 ชั้น 1	2	4,800.-	500.-	ฟรี	5.-
	ภริมย์ราชภัฏ 6 ชั้น 2 - 4	2	7,200.-	500.-	5.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 7	3	9,600.-	500.-	5.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 8	2	10,000.-	1,000.-	เหมาจ่ายเดือนละ 200.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 9	2	10,000.-	1,000.-	เหมาจ่ายเดือนละ 200.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 10	2	10,000.-	1,000.-	5.-	5.-
Deluxe	ภริมย์ราชภัฏ 10	2	12,000.-	1,000.-	5.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 11	2	10,000.-	1,000.-	5.-	5.-
Deluxe	ภริมย์ราชภัฏ 11	2	12,000.-	1,000.-	5.-	5.-
Superior	ภริมย์ราชภัฏ 12	2	10,000.-	1,000.-	5.-	5.-
Deluxe	ภริมย์ราชภัฏ 12	2	12,000.-	1,000.-	5.-	5.-

5.3 ค่าประกันของเสียหาย กำหนดชำระในวันที่เข้าพัก ตามอัตราประเภทห้องพัก แต่ละประเภท ดังรายละเอียด 5.1 และ 5.2 (การจ่ายเงินคืนค่าประกันของเสียหายห้องพักฯ ตามรายละเอียด ข้อ 7)

5.4 การชำระค่าสาธารณูปโภคกำหนดให้ชำระทุกวันที่ 1-5 ของเดือนถัดไป หลังจากที่มีการเข้าพัก โดยกำหนดอัตราค่าสาธารณูปโภค ดังรายละเอียดข้อ 5.2

ข้อ 6 สิทธิพิเศษสำหรับนักศึกษาหอพักภริมย์ราชภัฏ มีดังนี้

6.1 ใช้บริการฟิตเนสเซ็นเตอร์ฟรี ตลอดอายุการเข้าพักในหอพักภริมย์ราชภัฏ

6.2 ใช้บริการสระว่ายน้ำฟรี ตลอดอายุการเข้าพักในหอพักภริมย์ราชภัฏ

6.3 สิทธิพิเศษอื่น ๆ เพิ่มเติมตามประกาศมหาวิทยาลัย

ข้อ 7 ข้อกำหนดและเงื่อนไขการขอคืนเงินค่าประกันของเสียหาย

7.1 นักศึกษาเข้าพักอาศัยในหอพักภริมย์ราชภัฏ ได้ชำระค่าบำรุงหอพักครบถ้วน และพักตลอดระยะเวลา 12 เดือน ขึ้นไป

7.2 นักศึกษาต้องยื่นความจำนงขอย้ายออกจากหอพักล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน

7.3 นักศึกษาต้องส่งมอบครุภัณฑ์ภายในห้องพัก พร้อมแจ้งเจ้าหน้าที่ให้เข้าตรวจสอบ ก่อนการเข้าตรวจ นักศึกษาต้องทำความสะอาดภายในห้องพักหรือพื้นที่ที่รับผิดชอบให้เรียบร้อยก่อนที่ จะส่งคืนกุญแจห้องพักแก่เจ้าหน้าที่

7.4 เงินค่าประกันของเสียหายจะคืนให้นักศึกษาภายในระยะเวลา 3 เดือน เมื่อ ได้ย้ายออกตามระเบียบของหอพัก โดยหักเงินค่าประกันตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการพักอาศัย และรวมถึงค่าใช้จ่ายที่ค้างชำระ เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ฯลฯ หากพ้นกำหนดระยะเวลาจะถือว่านักศึกษา สละสิทธิ์ และเงินค่าประกันของเสียหายดังกล่าวจะนำเข้าเป็นรายได้ของสำนักบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้

7.5 หลักฐานในการขอคืนเงินค่าประกันของเสียหาย มีดังนี้

7.5.1 คำร้องขอรับเงินค่าประกันของเสียหายห้องพัก จำนวน 1 ฉบับ

7.5.2 ใบเสร็จค่าประกันของเสียหาย ฉบับจริงหรือสำเนา จำนวน 1 ฉบับ

7.5.3 สำเนาหน้าสมุดบัญชีธนาคาร จำนวน 1 ฉบับ

7.5.4 สำเนาบัตรนักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย จำนวน 1 ฉบับ

ข้อ 8 กรณีที่เกิดปัญหาจากการใช้ประกาศนี้ ให้อธิการบดีเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด คำชี้ขาดของ อธิการบดีถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 11 มีนาคม พ.ศ. 2567

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ภุทธิพัฒน์ แก้วศรี)

ผู้ช่วยอธิการบดี

ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย